

COMUNE DI TORRE PELLICE

Regione Piemonte - Provincia di Torino

**APPALTO RISERVATO SERVIZIO
BIENNALE DI MANUTENZIONE
DELLE AREE VERDI
E LA PULIZIA
DELLE AREE GRIGIE**

AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE



Ufficio Tecnico Comunale

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

INFORMA

Che il Comune di Torre Pellice intende espletare un'indagine di mercato avente ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120 del 11 settembre 2020, così come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, avviata per l'affidamento dell'appalto **“APPALTO RISERVATO SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI E LA PULIZIA DELLE AREE GRIGIE”**.

Per il presente appalto si fa riferimento all'articolo 112 del D.Lgs. 50/2016 “Appalti e concessioni riservati” che prevede che le Stazioni Appaltanti possano riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

L'appalto è, pertanto, prioritariamente finalizzato all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate, come individuate all'art.4 della Legge 381/1991.

La partecipazione alla gara è riservata alle sole Cooperative in possesso di iscrizione agli Albi Regionali delle Cooperative Sociali di cui all'articolo 9, comma 1 della Legge 381/1991 per l'attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b) della medesima legge.

Stazione appaltante

Comune di Torre Pellice – Via Repubblica 1 - 10066 Torre Pellice (TO)

Nominativo del Responsabile del Procedimento

Il responsabile UTC – Arch. Valeria Rota – tel. 0121.953440 - v.rota@comunetorrepellice.it, PEC protocollo@pec.comunetorrepellice.it

Espletamento della Procedura negoziata

L'affidamento del servizio avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120 del 11 settembre 2020, così come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della L. n. 108 del 2021

Per la valutazione comparativa e quindi per la scelta del soggetto affidatario, il Responsabile del Procedimento si avvarrà di una commissione di esperti, all'uopo nominata, una volta scaduto il termine per la presentazione delle offerte.

La procedura negoziata successiva alla manifestazione di interesse avverrà tramite apposita piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://comunetorrepellice.traspare.com/>.

Criterio di aggiudicazione:

Il servizio sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Verranno assegnati 80 punti all'offerta tecnica e 20 punti all'offerta economica.

Caratteristiche generali dell'intervento:

L'importo delle prestazioni oggetto dell'affidamento, su base biennale, è fissato in complessivi **Euro 178.985,00 (centosettantottomilanovecentoottantacinque/00)** IVA compresa come da seguente quadro economico:

A	SERVIZI	%	APPALTO
A.1	Manutenzione Aree Verdi		
A.1.1	Manutenzione aree verdi		€ 48 000,00
A.1.2	Piantumazione e innaffiatura aiuole fiorite		
A.1.3	Raccolta foglie		
A.1.T	Totale Servizi Contabilizzati a corpo		€ 48 000,00
A.2	Pulizia Aree Grigie		
A.2.1	Pulizia Aree Grigie		€ 106 000,00
A.2.T	Totale Servizi Contabilizzati a Corpo		€ 106 000,00
A.3	Importi non Soggetti a Ribasso		
A.3.2	Oneri per la sicurezza		€ 3 000,00
A.3.T	Totale Importi non Soggetti a Ribasso		€ 3 000,00
A.T	Totale Servizi		
A.T.1	TOTALE PARZIALE		€ 157 000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	%	APPALTO
B.2	Imposte e Tasse		
B.2.1	IVA su A.1.T	22%	€ 10 560,00
B.2.2	IVA su A.2.T	10%	€ 10 900,00
B.2.3	Tasse ANAC		€ 225,00
B.2.T	Totale Imposte e Tasse		€ 21 685,00
B.4	Spese Gara		
B.6	Imprevisti e Arrotondamenti		
B.6.1	Arrotondamenti e imprevisti		€ 300,00
B.6.T	Totale Imprevisti e Arrotondamenti		€ 300,00
B.T	Totale Somme a Disposizione		
B.T.1	TOTALE		€ 21.985,00
C	IMPORTO INTERVENTO	%	IMPORTO
C.1	TOTALE		€ 178.985,00

I soggetti partecipanti dovranno garantire quanto previsto dal Capitolato Speciale d'appalto, dal capitolato prestazionale e dagli ulteriori documenti che costituiscono la documentazione progettuale del servizio in oggetto approvato con DELIBERA DI G.C. N. 5 del 19/01/2022.

Requisiti per la partecipazione

Gli operatori economici che intendono candidarsi alla procedura, dovranno essere iscritti alla piattaforma "Torre Pellice TRASPARE" e ivi accreditati.

Gli Operatori Economici (di seguito indicati O.E.), anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'articolo 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'articolo 45, comma 2 lettera f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

1. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
2. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
3. nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23/04/2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione del contratto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23/04/2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 1, lettere b) e c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'articolo 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'articolo 186-bis, comma 6 del R.D. 16/03/1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Sono esclusi dalla gara gli O.E. economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli O.E. che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara

possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Possono partecipare alla gara gli O.E. in possesso di iscrizione agli Albi Regionali delle Cooperative Sociali di cui all'articolo 9, comma 1 della Legge 381/1991 per l'attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b) della medesima legge, e che abbiano predisposto, per la finalità di creazione di opportunità di lavoro per le persone svantaggiate e in collaborazione con i competenti servizi, n. 3, appositi progetti destinati all'inserimento lavorativo.

Gli O.E. aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 04/05/1999 e al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21/11/2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14/12/2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi (articolo 37 del D.L. 03/05/2010 n. 78 convertito in Legge 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'articolo 1, comma 3 del D.M. 14/12/2010.

I concorrenti devono possedere personale, mezzi, attrezzature e competenze atti a garantire che gli interventi verranno eseguiti nei tempi indicati, per ciascun tipo di servizio, nelle tabelle dell'articolo 20 del Capitolato Speciale d'appalto.

I concorrenti avranno la facoltà di prendere visione dei luoghi di lavoro, previo appuntamento con il personale dell'Ufficio Tecnico, ma non vi è l'obbligo di presentare in sede di offerta, alcun documento di avvenuto sopralluogo rilasciato dall'Ufficio Tecnico.

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli O.E. ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17/02/2016.

Ai sensi dell'articolo 59, comma 4, lettera b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente bando.

• **Idoneità professionale:**

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- b) Iscrizione agli Albi Regionali delle Cooperative Sociali di cui all'articolo 9, comma 1 della Legge 381/1991 per l'attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b) della medesima legge.

• **Capacità economica e finanziaria:**

- c) Fatturato globale annuo riferito a ciascuno degli ultimi 3 (tre) esercizi finanziari disponibili di € **160.000,00** IVA esclusa (cfr. allegato XVII al Codice).

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli O.E. che abbiano iniziato l'attività da meno di 3 (tre) anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'articolo 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

d) Fatturato specifico annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili di € 77.000 IVA esclusa di cui per:

a. Manutenzione aree verdi € 24.000,00

b. Pulizia Aree grigie € 53.000,00

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli O.E. che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

e) Possesso, ai sensi dell'articolo 83, comma 4, lettera c) del Codice, della seguente copertura assicurativa di responsabilità civile contro i rischi tecnico-professionali pari ad un minimo di € 500.000,00

Ai sensi dell'articolo 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

• **Capacità tecnica e professionale:**

f) Avere effettuato servizi analoghi eseguiti nell'ultimo triennio (2015-2018), per conto di enti pubblici o privati, dell'importo minimo di € 80.500,00 all'anno (IVA esclusa).

g) Adeguate attrezzature tecniche, materiale ed equipaggiamento idonei all'esecuzione del servizio:

- 2 Autocarri di portata 35ql
- 1 Autocarro o motocarro di portata 17 ql
- 2 Trattorini rasaerba
- 3 Rasaerba manuali
- 5 Decespugliatori
- 5 Motosega
- 3 Soffiatori e aspiratori foglie
- 2 Tagliasiepi
- 3 Cesoie telescopiche
- 3 Irroratrici a spalla
- 3 Scale doppie di altezza fra m 4 e 8

h) Avere un ufficio operativo sul territorio della Regione Piemonte al fine di garantire assistenza entro 24 ore in caso di gestione delle emergenze eventualmente derivanti dall'esecuzione del servizio; ovvero, in alternativa, impegnarsi a costituire tale ufficio per le medesime finalità in caso di aggiudicazione.

Modalità di partecipazione all'indagine di mercato

Gli operatori economici interessati devono far pervenire la propria manifestazione di interesse, da redigere su apposito modello messo a disposizione dall'Ente, al Comune di Torre Pellice, unicamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: protocollo@pec.comune.torrepellice.to.it entro e non oltre il giorno 15.02.2022 alle ore 23:59.

La manifestazione di interesse, sottoscritta digitalmente o con firma autografa scansionata accompagnata da copia del documento di identità dal Legale rappresentante o da un procuratore od instutore abilitato.

Gli operatori economici interessati dovranno altresì, entro la data di scadenza per la presentazione della manifestazione d'interesse, provvedere alla registrazione all'albo fornitori del comune di Torre Pellice seguendo le procedure previste, sul portale della Piattaforma, all'indirizzo <https://comunetorrepellice.traspare.com/>.

Tale attività verrà dichiarata attraverso il modello di manifestazione d'interesse predisposto dalla stazione appaltante.

Il Comune provvederà alla spedizione di apposita richiesta di offerta mediante la

Piattaforma telematica dell'Ente <https://comunetorrepellice.traspare.com/> e gli operatori invitati – secondo le modalità previste nella richiesta – provvederanno nei termini indicati a far pervenire la propria offerta sulla piattaforma, in modalità telematica.

Verranno invitati a presentare offerta tutti gli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Si procederà all'affidamento, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a del D.lgs 50/2016, anche in caso di una sola richiesta d'invito valida.

Alla richiesta di partecipazione NON dovrà essere allegata, alcuna offerta. Il presente avviso ha dunque finalità puramente informativa. Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura ma semplice richiesta a manifestare interesse ad essere successivamente invitato a presentare offerta attraverso piattaforma telematica di e-procurement "Torre Pellice Traspare".

Le manifestazioni d'interesse che perverranno non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante né possono far sorgere alcun diritto in generale o in ordine all'eventuale aggiudicazione in capo ai soggetti istanti.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato e accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

Pubblicazione avviso e richiesta informazioni

Il presente avviso sarà pubblicato all'albo Pretorio, Piattaforma telematica dell'Ente <https://comunetorrepellice.traspare.com/> e sul sito Internet del Comune di Torre Pellice nell'apposita sezione "Bandi di gara e contratti" per 15 giorni consecutivi.

Per qualsiasi informazione inerente al presente Avviso Pubblico è possibile rivolgersi al responsabile UTC – Arch. Valeria Rota – tel. 0121.953440 - v.rota@comunetorrepellice.it, PEC protocollo@pec.comunetorrepellice.it.

Nota informativa ai sensi della Legge sulla privacy

Ai sensi dell'art. 13 del G.D.P.R. 2016/679 (General Data Protection Regulation) si informa che questo Ente provvederà alla raccolta ed al trattamento dei dati personali di codesta ditta per le finalità connesse all'espletamento dell'appalto in questione e, in caso di aggiudicazione, per tutte le susseguenti operazioni inerenti alla stipula del contratto di appalto e all'esecuzione del servizio.

In particolare, ai sensi dell'art. 13 del Reg. 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni:

- i dati forniti verranno trattati esclusivamente per adempiere alle norme di legge, di contratto o di regolamento inerenti la prestazione in oggetto;
- la base giuridica del trattamento sono i compiti istituzionali dell'Ente;
- il trattamento dei dati personali sensibili sarà effettuato tramite supporti cartacei ed informatici dal Titolare, dal Responsabile e dagli Incaricati e con l'osservanza di ogni misura cautelativa che ne garantisca la sicurezza e riservatezza;
- i dati trattati potranno essere comunicati a tutte le persone fisiche e giuridiche (istituti / enti giudiziari preposti) nei casi in cui la comunicazione risulti necessaria per le finalità sopra illustrate; ad istituti bancari per la gestione degli incassi e dei pagamenti; ai collaboratori e dipendenti appositamente incaricati e

nell'ambito delle relative mansioni;

- i dati raccolti non sono oggetto di diffusione;
- l'interessato potrà, in ogni momento, esercitare i Suoi diritti nei confronti del Titolare del trattamento ai sensi degli artt. 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 23 del Reg. 2016/679;
- i dati personali saranno conservati fino a che saranno utili al fine di trattamento e/o fino ad eventuale applicazione del diritto di cancellazione dell'interessato;
- il Titolare del trattamento è il Comune di Torre Pellice, nella figura del Sindaco in carica.

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TECNICO

Arch. Valeria Rota

firma autografa omessa ai sensi del D.lgs 39/1993 art. 3